

Số: 453...../TB-THADS

TP.Thái Nguyên, ngày 27 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 30/2020/QĐST-DS ngày 13/8/2020 và Bản án số 11/2019/KDTM-ST ngày 25/12/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2468/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2020 và số 2492/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 34/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 và số 35/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 154/VB-BCV/CT ngày 28/4/2021 của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc – Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 155/TB-NAP.TN ngày 26/5/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên của bà Đoàn Thị Mai Hoa tại tổ 16 (nay là tổ 7), phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên như sau:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên đã lựa chọn và ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với **Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia**, địa chỉ: *Số 71 ngõ 125 đường Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội. Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên*, địa chỉ: *Lô A22, Khu dân cư số 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên*, để bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

1 - Quyền sử dụng đất tại thửa số 121, tờ bản đồ số 13, diện tích 153,5 m², thuộc tổ 16 (nay là tổ 7), phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên đăng ký quyền sử dụng đất mang tên Đoàn Thị Mai Hoa ngày 17/6/2015.

2 - Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 119, tờ bản đồ số 13, diện tích 491,4 m², thuộc tổ 16 (nay là tổ 7), phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; UBND thành phố Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 06/6/2014 mang tên bà Đoàn Thị Mai Hoa.

3 - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 120, tờ bản đồ số 13, diện tích 228,5 m², thuộc tổ 16 (nay là tổ 7), phường Gia Sàng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Giấy chứng nhận QSDĐ số BI 510712 cấp ngày 25/7/2012 mang tên Đoàn Thị Mai Hoa, ngày 05/6/2015 được đăng ký quyền sử dụng đất mang tên lại cho bà Đoàn Thị Mai Hoa.

4 - Quyền sử dụng đất tại thửa số 422, tờ bản đồ số 13, diện tích 228,5 m², thuộc tổ 16 (nay là tổ 7), phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 532093 cấp ngày 27/4/2010, đăng ký quyền sử dụng đất lại cho bà Đoàn Thị Mai Hoa ngày 12/6/2015.

- Tài sản trên đất: 01 nhà mái bằng một tầng xây trên thửa đất 119 và 01 nhà nhà 04 tầng, trong đó xây dựng trên thửa đất số 120 là 40,8 m², xây dựng trên thửa đất số 119 liền kề là 102,5 m².

- Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản bán đấu giá nêu trên là: **5.995.921.000,đ**

(Năm tỷ chín trăm chín mươi lăm triệu chín trăm hai mươi một nghìn đồng)

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, phiếu trả giá từ ngày 26/5/2021 đến ngày 15/6/2021 tại VP đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên (trong giờ hành chính),

Địa chỉ: Lô A22, Khu dân cư số 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên, (trong giờ hành chính)

- Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá tài là 15 giờ 00 phút ngày 18/6/2021 tại Văn phòng đại diện Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia tại Thái Nguyên, địa chỉ: Lô A22, Khu dân cư số 9, tổ 7, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên thông báo để người được thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự (để biết);
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TN (để đăng tin);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Kim Hà